

Landkreis Dahme-Spreewald

Der Landrat



Landkreis Dahme-Spreewald, Reutergasse 12, 15907 Lübben (Spreewald)

Gemeinde Heidesee
Bürgermeister
Herrn Langner
Lindenstraße 14 b
15754 Heidesee



Eingang A40 29. SEP. 2021

Dezernat bzw. Amt:	Dezernat V Verkehr, Bauwesen und Umwelt Bauleit- und strategische Planung
Anschrift:	Bauordnungsamt Brückenstraße 41 15711 Königs Wusterhausen
Bearbeiter/in:	Frau Lindner
Zimmer:	110
Vermittlung:	03375 26-0
Durchwahl:	03375 26-2400
Fax:	03375 26-2375
E-Mail*:	bau_planung@dahme-spreewald.de
Aktenzeichen:	40229-21-621
Datum:	22.09.2021
Ihr Schreiben vom:	06.08.2021
Posteingang:	11.08.2021

Genehmigung gemäß § 10 Abs. 2 BauGB¹ Gemeinde Heidesee, OT Kolberg Bebauungsplan der Innenentwicklung "Feriengebiet Am Strandcasino"

Sehr geehrter Herr Langner,

gemäß § 10 Abs. 2 BauGB genehmige ich hiermit die von der Gemeindevertretung Gemeinde Heidesee am 15.06.2021 beschlossene Satzung über den Bebauungsplan der Innenentwicklung „Feriengebiet Am Strandcasino“ im OT Kolberg in der Fassung vom 11.05.2021.

Hinweis:

Die Ausfertigung ist mit einem neuen Datum, das nach der Genehmigung und vor der ortsüblichen Bekanntmachung liegt, zu versehen.

Die Verfahrensvermerke dokumentieren die zeitliche Abfolge der einzelnen Verfahrensschritte. Mit der Ausfertigung wird die Originalurkunde der Rechtsvorschrift hergestellt und bezeugt, dass der vorliegende Plan dem Beschluss der Gemeindevertretung als rechtssetzendem Organ entspricht. Dazu muss der Bebauungsplan nebst einem die Identität des Planes bestätigendem Text von dem zuständigen Organwalter (hier: Bürgermeister) handschriftlich unterschrieben (nicht nur abgezeichnet) werden. Die Ausfertigung muss das Datum des Satzungsbeschlusses sowie die Tatsache und das Datum der Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde und das Datum der Ausfertigung enthalten.²

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Landkreis Dahme-Spreewald, Der Landrat, Reutergasse 12, 15907 Lübben (Spreewald) oder bei einem in der Fußzeile genannten Verwaltungsstandort schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen. Sollte die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet.

Hauptsitz Reutergasse 12 15907 Lübben (Spreewald) Postanschrift Postfach 14 41 15904 Lübben (Spreewald)	Verwaltungsstandorte in 15907 Lübben (Spreewald) Beethovenweg 14 Weinbergstraße 1 Hauptstraße 51 Logenstraße 17 15926 Luckau Nonnengasse 3	Verwaltungsstandorte in 15711 Königs Wusterhausen Brückenstraße 41 Schulweg 1 b Fontaneplatz 10 Zeesen Karl-Liebnecht-Str. 157	Bankverbindung Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam IBAN: DE22 1605 0000 3681 0244 47 BIC: WELADED1PMB	Internet www.dahme-spreewald.de E-Mail post@dahme-spreewald.de * <small>* Die genannten E-Mail Adressen dienen nur dem Empfang einfacher Mitteilungen ohne Signatur und/oder Verschlüsselung.</small>
--	--	--	---	--

Die Erteilung der Genehmigung ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen und das Inkrafttreten unverzüglich der genehmigenden Behörde mitzuteilen und der unteren Bauaufsichtsbehörde ein ausgefertigtes Exemplar mit dem Vermerk über die Inkrafttretung zusammen mit der Begründung zu übergeben.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung


Zettwitz
Beigeordnete



Anlagen

- Satzungsdocument 2-fach

¹ Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

² siehe hierzu Arbeitshilfe Bebauungsplanung des MIL, neu, Januar 2020, Abschnitt A5